



“EN GÜZEL KÖŞEYİ SİZE AYIRDIK”



BİZ KİMİZ?

Kurulduğumuz 2006 yılından bu yana altına imza attığımız projelerimizle yapı sektörünün önemli markalarından biri haline gelen **IŞIKLI MİMARLIK** inşa ettiği projelerle hem sektörümüze hem de ülkemize yeni değerler kazandırmaya devam ediyoruz. Müşterilerimiz ve iş ortaklarımıza üstün kaliteli hizmeti doğru fiyat yapısıyla sunuyor, projelerimizi sıfır hata ile zamanında teslim ediyoruz. Işıklı mimarlık güvencesi ve tecrübesi ile **BLUE GARDEN CORNER**'da hayata yeniden başlayın.

Kurulduğumuz günden bugüne birçok projede imzası bulunan ışıklı mimarlık yaşama odaklanarak yaşanılacak mimari projeler inşa ediyoruz. İnsan odaklı yaklaşımımızla mükemmelliyetçilik, yenilikçilik ve şeffaflık çerçevesinde mekansal çözümler sunuyoruz.

BLUE GARDEN ESENYURT
BLUE GARDEN PENDİK
BLUE GARDEN SANCAKTEPE
BLUE GARDEN SAMANDIRA

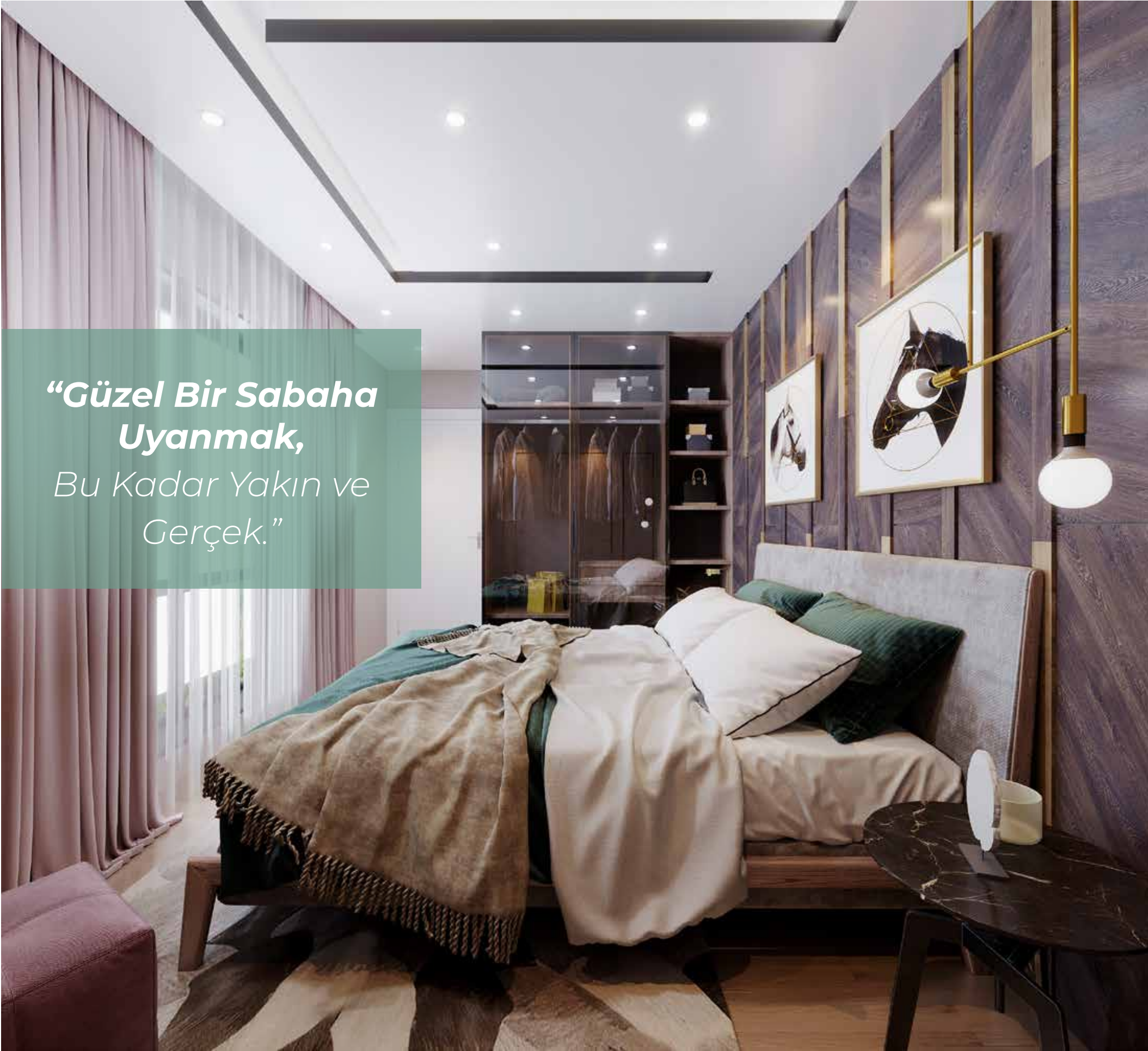
Projelerimizden sonra **BLUE GARDEN CORNER**'da müşteri ve yatırımcılarıyla buluşuyor...



**“Bu Köşe
Size Ait”**



*“Güzel Bir Sabaha
Uyanmak,
Bu Kadar Yakın ve
Gerçek.”*



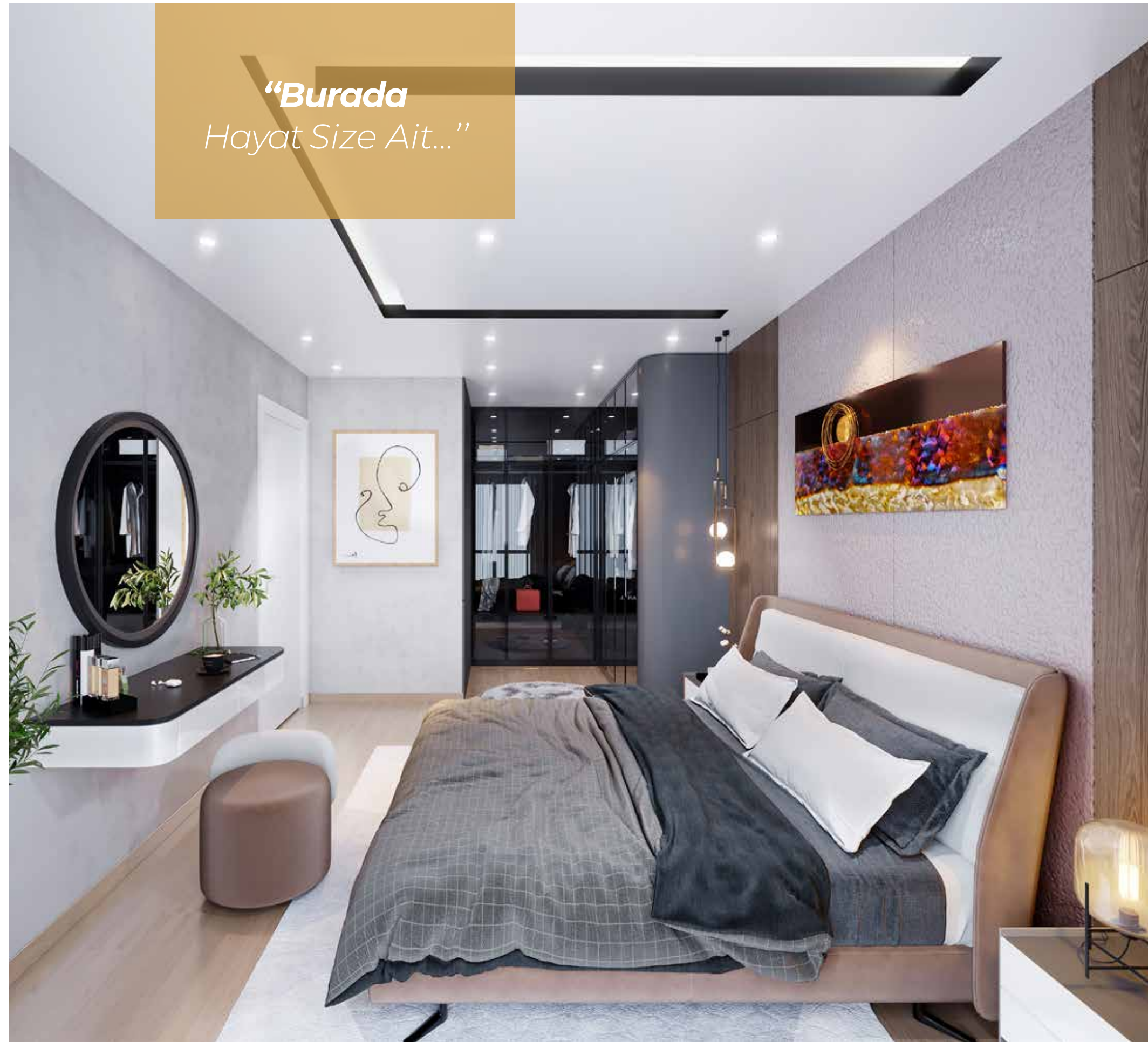
**“Konforunuzu
Arttıracak
Tüm Detayları
Sunuyor ...”**

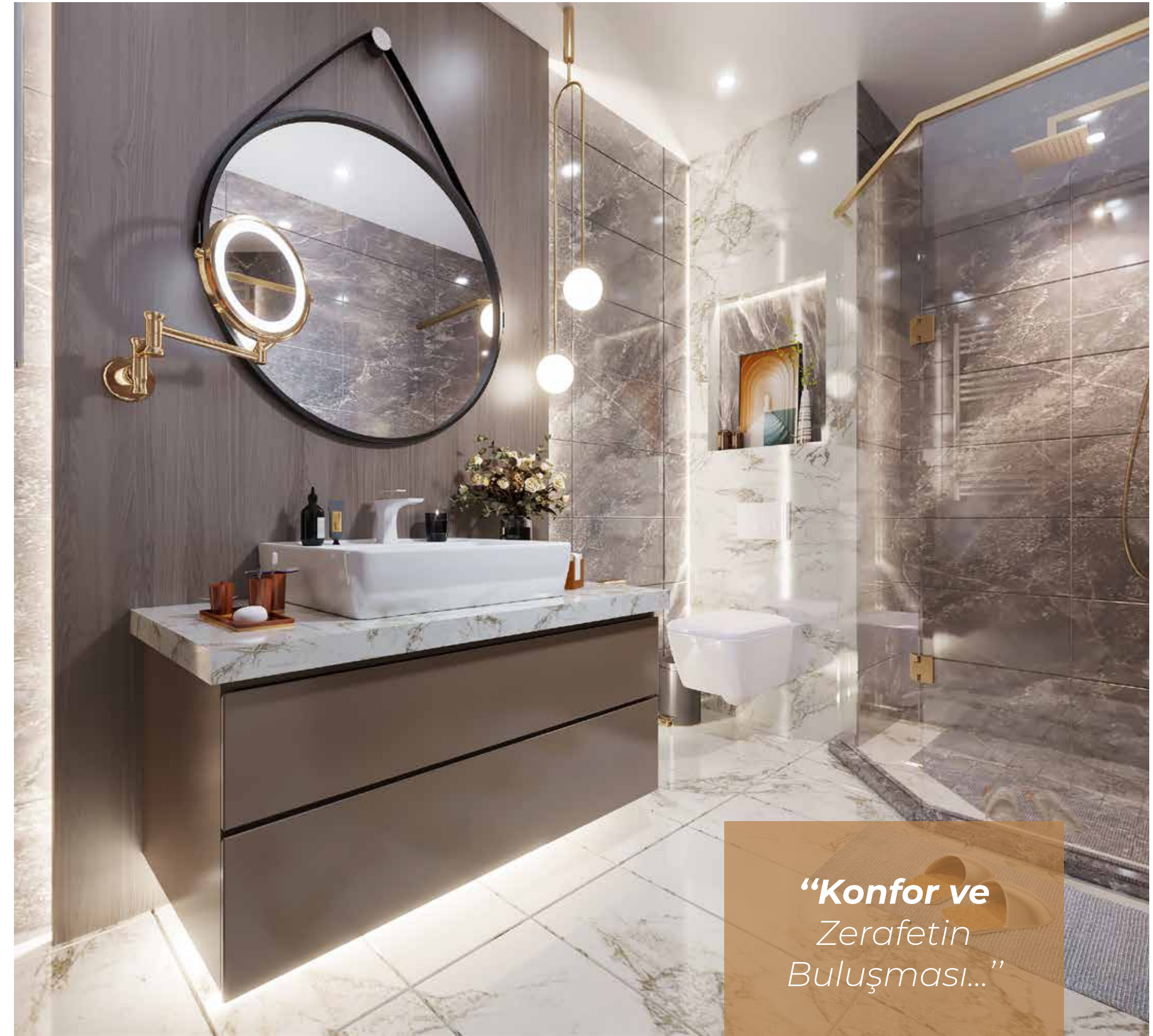
Her geçen gün büyüyen ve gelişen çevresiyle yatırım için kaçırılmayacak fırsatlar sunan **Blue Garden Corner** projesi; modern mimarisini işlevsellikle birleştirip altındaki mağazaları ile bulunduğu lokasyonda yeni ve modern yaşam sunmaktadır. Toplam 81 konut ve ticarilerden oluşan **Blue Garden Corner** farklı ihtiyaçlar düşünülerek tasarlanmış **1+1, 2+1 ve 3+1** olmak üzere üç farklı seçenek sunuyor.



**“Geleceğinize
Yapılan
En Tatlı Yatırım...”**







**Çocuklar İçin
Güvenli Bir
Oyun Alanı
İmkânı...**



**“En Güzel Köşeyi
Size Ayırdık”**



**“Yeni Hayatınızın
Yarınlar Kalacak
Değeri”**



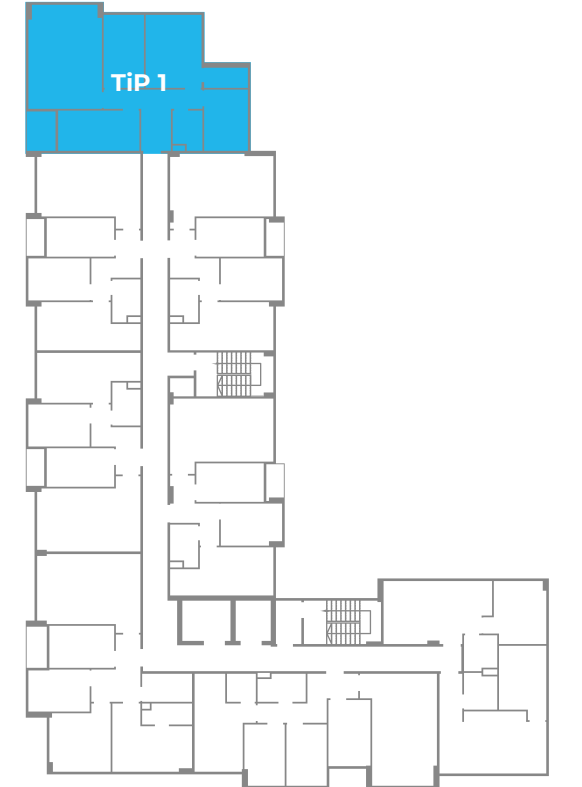
KAT PLANI

TİP 1	: 3+1
TİP 2	: 2+1
TİP 3	: 3+1
TİP 4	: 3+1
TİP 5	: 1+1
TİP 6	: 1+1
TİP 7	: 2+1



TİP 1 3+1 101,04 m²

Daire Alanı Brüt	:143,50 m²
Salon Alanı	:28,30 m ²
Mutfak Alanı	:12,30 m ²
Balkon Alanı	:4,30 m ²
Antre Alanı	:11,80 m ²
Oda 1 Alanı	:10,80 m ²
Oda 2 Alanı	:10,20 m ²
Yatak Odası Alanı	:15,00 m ²
Ebeveyn Banyo A.	:3,80 m ²
Genel Banyo Alanı	:4,70 m ²

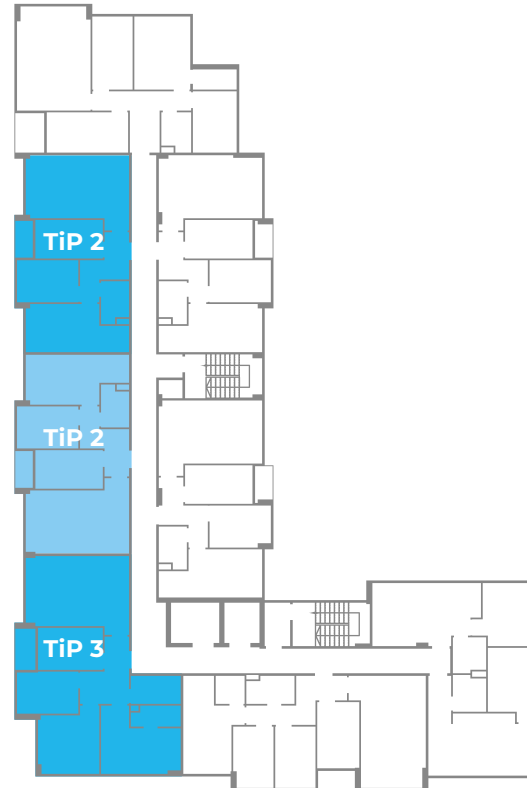




TİP 2 / 2+1 / 75,90 m²

Daire Alanı Brüt :107,70 m²

Salon Alanı	:25,10 m ²
Mutfak Alanı	:9,80 m ²
Balkon Alanı	:2,50 m ²
Antre Alanı	:7,90 m ²
Oda Alanı	:9,70 m ²
Yatak Odası Alanı	:16,30 m ²
Banyo Alanı	:4,60 m ²



TİP 3 / 3+1 / 101,01 m²

Daire Alanı Brüt :141,20 m²

Salon Alanı	:28,43 m ²
Mutfak Alanı	:10,41 m ²
Balkon Alanı	:3,15 m ²
Antre Alanı	:9,30 m ²
Oda 1 Alanı	:9,82 m ²
Oda 2 Alanı	:14,39 m ²
Yatak Odası Alanı	:16,61 m ²
Ebeveyn Banyo A.	:3,68 m ²
Genel Banyo Alanı	:5,32 m ²



TİP 4 / 3+1 / 100,03 m²

Daire Alanı Brüt :133,60 m²

Salon Alanı	:30,07 m ²
Mutfak Alanı	:11,04 m ²
Balkon Alanı	:3,00 m ²
Antre Alanı	:10,67 m ²
Oda 1 Alanı	:9,80 m ²
Oda 2 Alanı	:9,80 m ²
Yatak Odası Alanı	:17,08 m ²
Ebeveyn Banyo A.	:3,20 m ²
Genel Banyo Alanı	:5,30 m ²





TİP 5 / 1+1 / 43,80 m²

Daire Alanı Brüt	:62,50 m²
Salon + Mutfak A.	:27,20 m ²
Yatak Odası Alanı	:12,10 m ²
Banyo Alanı	:4,50 m ²



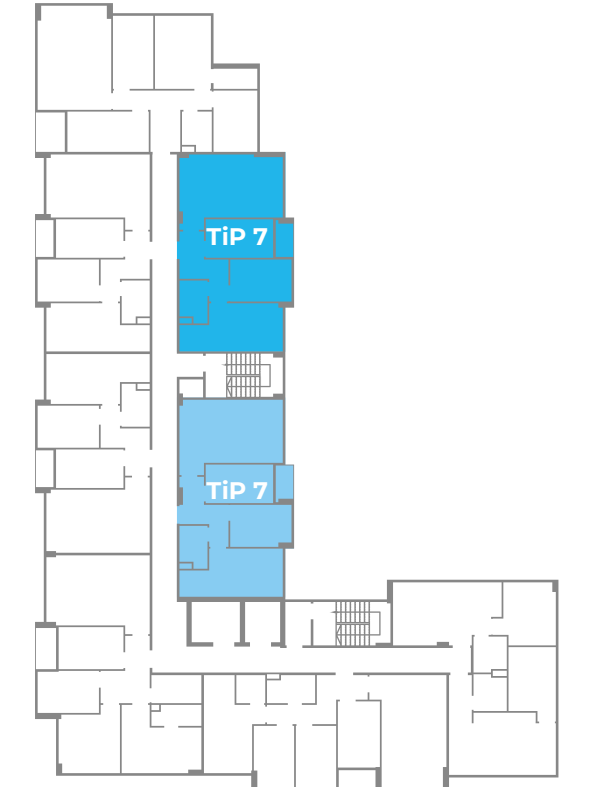
TİP 6 / 1+1 / 41,20 m²

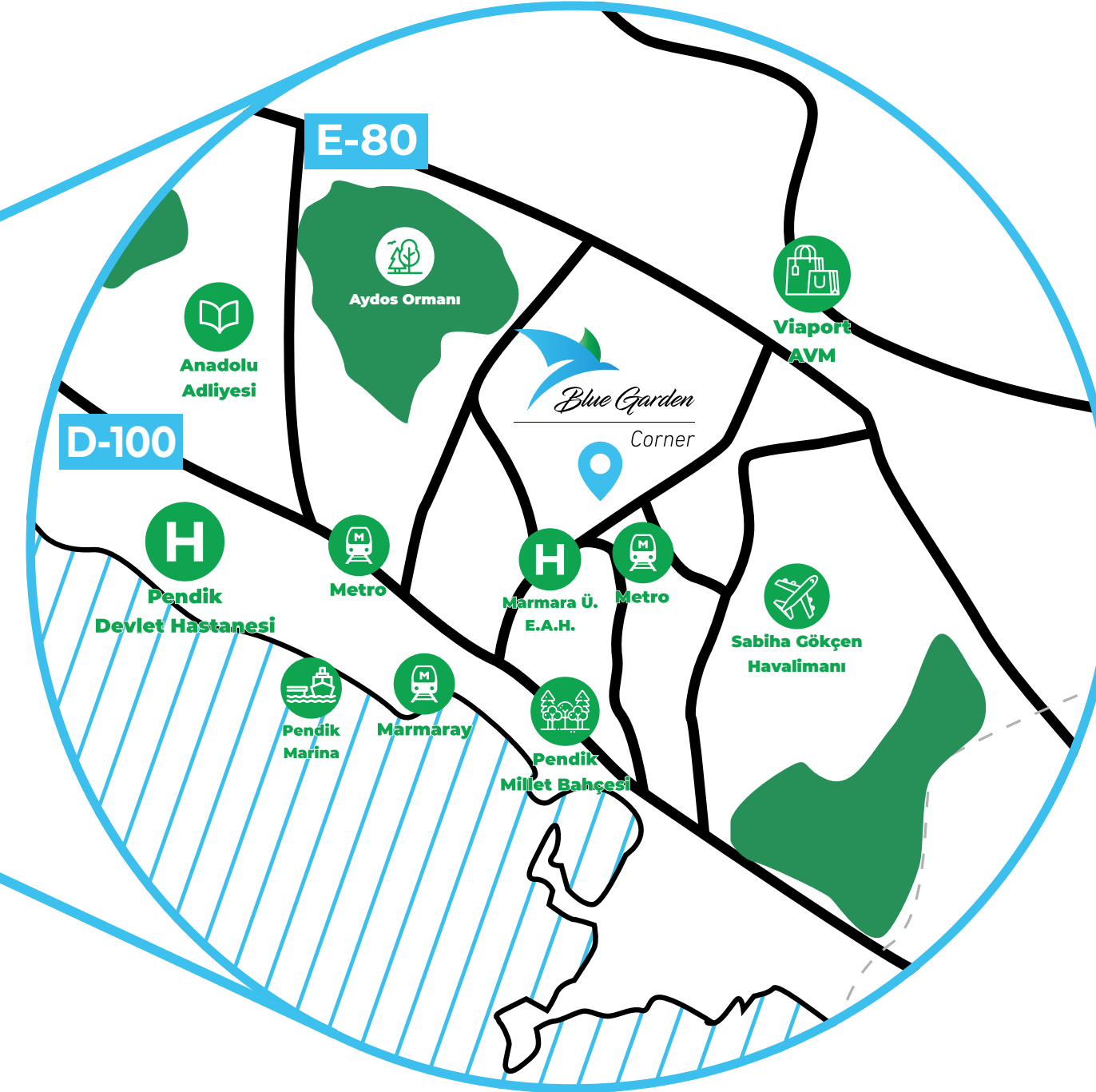
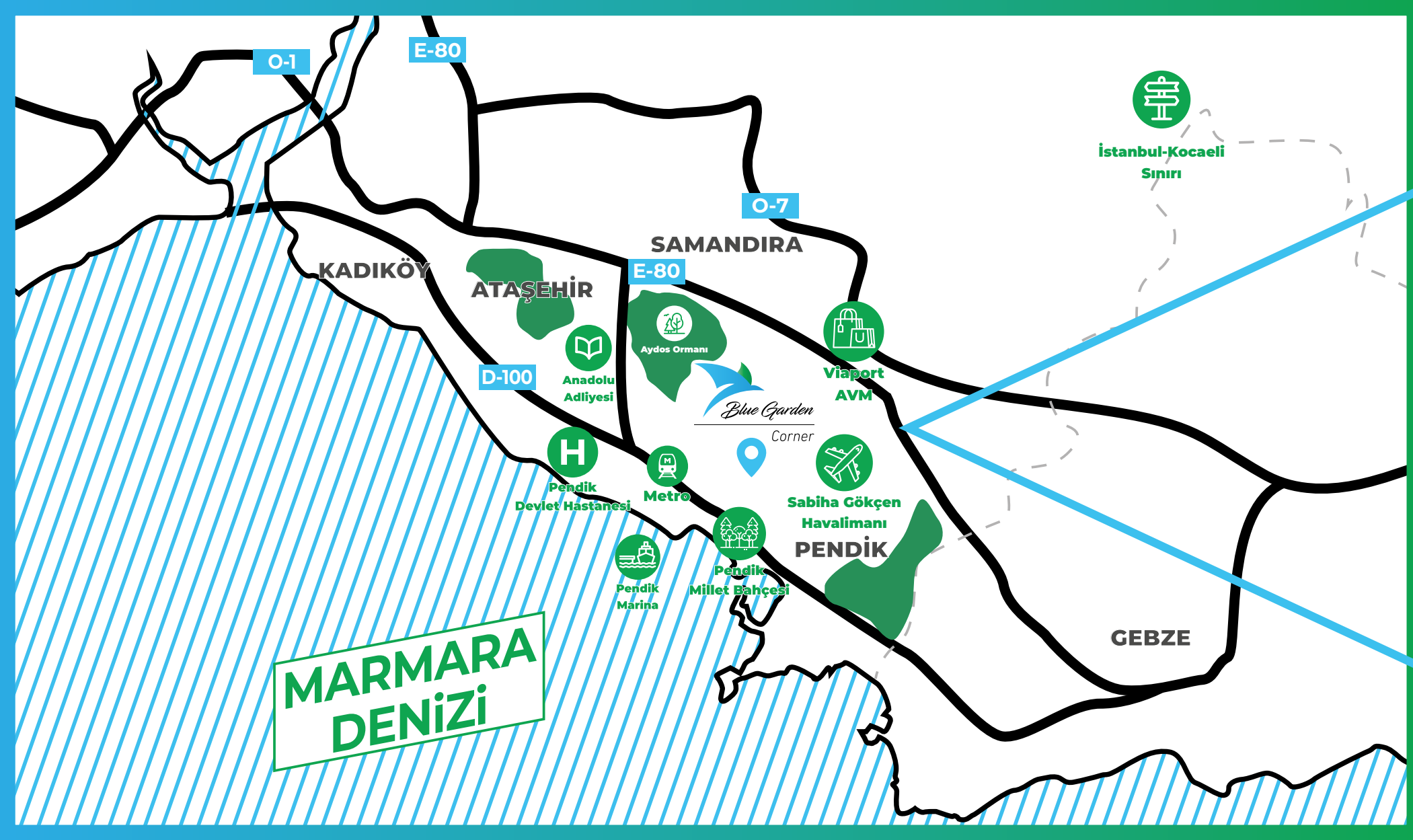
Daire Alanı Brüt	:59,20 m²
Salon + Mutfak A.	:23,80 m ²
Yatak Odası Alanı	:12,90 m ²
Banyo Alanı	:4,50 m ²



TİP 7 / 2+1 / 75,90 m²

Daire Alanı Brüt	:107,90 m²
Salon Alanı	:25,70 m ²
Mutfak Alanı	:9,80 m ²
Balkon Alanı	:2,50 m ²
Antre Alanı	:7,90 m ²
Oda Alanı	:9,70 m ²
Yatak Odası Alanı	:16,30 m ²
Banyo Alanı	:4,00 m ²





D100 KARAYOLU	3 dk.
METRO	2 dk.
MARMARA E.A.H	2 dk.
VIAPORT AVM	10 dk.
ANADOLU ADLİYESİ	15 dk.
MARMARAY	13 dk.
PENDİK MARİNA	10 dk.
SAHİL YOLU	10 dk.
SABİHA GÖKÇEN H.A.	10 dk.
PENDİK MİLLET BAHÇESİ	3 dk.
GEDİK ÜNİVERSİTESİ	5 dk.
MALTEPE ÜNİVERSİTESİ	15 dk.



PROJE
KONUMU



GENEL MERKEZ

ESENLER MAH. MUHSİN YAZICIOĞLU CAD. NO:45/A
PENDİK / İSTANBUL

TELEFON

+90 0216 446 40 40

www.isiklimimarlik.com

@isiklimimarlik



İŞIKLI MİMARLIK

